

# Ajánlattételi felhívás

A Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti eljárások esetében.

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Ilinox Hungary Kft.		Nemzeti azonosítószám: AK25314 <sup>2</sup>	
Postai cím: Vörösmajori út 52.			
Város: Lőrinci	NUTS-kód: HU312	Postai irányítószám: 3024	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Alapi Beáta		Telefon: +36 37588606	
E-mail: admin@ilinox.hu		Fax: +36 37588058	
<b>Internetcím(ek)</b>			
Az ajánlatkérő általános címe: <a href="http://www.ilinox.it/hu/">http://www.ilinox.it/hu/</a> (URL)			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

### I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><li><input type="radio"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.</li><li><input type="radio"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)</li><li><input type="radio"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)</li></ul>
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

### I.3) Kommunikáció

<input type="radio"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: ..... (URL)
<input type="radio"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be
<input type="radio"/> a fent említett cím
<input checked="" type="checkbox"/> másik cím: (adjon meg másik címet)
Hivatalos név: Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
Postai cím: Bimbó út 1-5. A lh. III. emelet 1. ajtó
Város: Budapest
NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1022
Ország: HU
Kapcsolattartó személy: Hatvani Ágnes
E-mail: hatvani.agnes@imperialkft.hu
Telefon: +36 12053512
Fax: +36 12053513
Internetcím: <a href="http://imperialkft.hu/">http://imperialkft.hu/</a>
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó
<input type="checkbox"/> elektronikus úton: (URL)
<input type="radio"/> a fent említett címre
<input checked="" type="checkbox"/> a következő címre: (adjon meg másik címet)
Hivatalos név: Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
Postai cím: Bimbó út 1-5. A lh. III. emelet 1. ajtó

Város: Budapest NUTS-kód: HU110 Postai irányítószám: 1022 Ország: HU Kapcsolattartó személy: Hatvani Ágnes E-mail: hatvani.agnes@imperialkft.hu Telefon:+36 12053512 Fax: +36 12053513 Internetcím: http://imperialkft.hu/
<input type="checkbox"/> Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

#### I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű <input type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű <input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató <input checked="" type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés] <input type="checkbox"/> Egyéb:
--	---

#### I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások <input type="checkbox"/> Honvédelem <input type="checkbox"/> Közrend és biztonság <input type="checkbox"/> Környezetvédelem <input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek <input type="checkbox"/> Egészségügy	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció <input type="checkbox"/> Szociális védelem <input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás <input type="checkbox"/> Oktatás <input checked="" type="checkbox"/> Egyéb tevékenység: fémszerkezet gyártása
--	--

#### I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása <input type="checkbox"/> Villamos energia <input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése <input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése <input type="checkbox"/> Víz <input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások <input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások <input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek <input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
---	--

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) Elnevezés:</b> Vállalkozási szerződés a GINOP-1.2.1-16-2017-00501 azonosító számú projekt keretében gyártócsarnok kivitelezési feladatainak ellátására.	Hivatkozási szám: <sup>2</sup> IT-1034.
<b>II.1.2) Fő CPV-kód:</b> 45210000-2 <b>Kiegészítő CPV-kód:</b> <sup>1 2</sup> [ ] [ ] [ ]	
<b>II.1.3) A szerződés típusa</b> <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés	
<b>II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:</b> Vállalkozási szerződés a GINOP-1.2.1-16-2017-00501 azonosító számú projekt keretében gyártócsarnok kivitelezési feladatainak ellátására.	
<b>II.1.5) Becsült érték:</b> <sup>2</sup> [ ] Pénznem: [ ] [ ] <i>(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>	
<b>II.1.6) Részekre bontás</b> <input type="checkbox"/> Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók <sup>1 2</sup> <input type="checkbox"/> valamennyi részre <input type="checkbox"/> legfeljebb a következő számú részre: [ ] <input type="checkbox"/> csak egy részre	

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ]

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Tekintettel arra, hogy az gazdasági, műszaki, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos egyéb szempontokat is figyelembe véve egyaránt ésszerűtlen lenne, valamint a beszerzés tárgyának jellege (természete) sem teszi lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel biztosítását, ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét kizárja.

A beszerzés tárgyának természetéből adódóan részajánlattételi lehetőség azon okból sem biztosítható, hogy a részajánlattétel lehetővé tétele várhatóan a beszerzés ellenértékének jelentős növekedését okozná és egyes feladatok külön szerződésben történő kezelése az egységes (azonos) kivitelezési szemlélet (gyakorlat) hiányának okán negatívan hatna az építési beruházás megvalósításának egységes minőségére, valamint a közbeszerzési szerződés teljesítésének egyéb körülményeire is.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése <sup>1</sup>

<p><b>II.2.1) Elnevezés:</b> <sup>2</sup></p> <p>Vállalkozási szerződés a GINOP-1.2.1-16-2017-00501 azonosító számú projekt keretében gyártócsarnok kivitelezési feladatainak ellátására.</p>	<p>Rész száma: <sup>2</sup></p>
<p><b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b> <sup>2</sup></p> <p>Fő CPV-kód: 45310000-3, 45350000-5 <sup>1</sup> Kiegészítő CPV-kód: <sup>1,2</sup> [ ][ ][ ]</p>	
<p><b>II.2.3) A teljesítés helye:</b></p> <p>NUTS-kód: <sup>1</sup> HU312 A teljesítés helye: 3024 Lőrinci, Vörösmajori út 52. hrsz. 2005</p>	
<p><b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b></p> <p><i>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)</i></p> <p>A nyertes ajánlattevő feladata a GINOP-1.2.1-16-2017-00501 azonosító számú projekt keretében gyártócsarnok kivitelezési feladatainak ellátása.</p> <p>A tervezett épület 20,00 m x 60,76 m-es külső mérettel, egyhajós előregyártott acél pillérvázás csarnoképület, alacsony hajlású acél gerinclemezes főtartókkal, hőszigetelt oldalfal és tetőpanel burkolattal készül, a meglévő acél vázszerkezetes gyártócsarnok mellé. A terület infrastrukturálisan ellátott, rendelkezik a szükséges energia és vízellátással, továbbá szennyvíz elvezetéssel. A tervezett üzemcsarnok 7,50 m-es szabad belmagassággal, 2 db árufogadó szekcionált kapuval készül, a tető hajlásszöge 10 %-os. A csarnokszerkezet 11 keretállása 6,00 m-re helyezkedik el egymástól. A szociális blokk a meglévő épületben van, melyből a dolgozók a közlekedő folyosón, illetve a másik üzemcsarnokon keresztül jutnak be a tervezett új gyártócsarnokba.</p> <p>Az épületben az alaprajzon megjelölt helyeken fali tűzcsapok kerülnek elhelyezésre. A fali tűzcsapok ellátása a föld fölött acél vezetéken keresztül történik, a tűzcsapszokrányekben „D” típusú, 30 m-es alaktartó merevtömlős tűzcsapok kerülnek elhelyezésre.</p> <p>A csarnokban gravitációs belső csapadékvíz elvezetés készül. A vezetékek anyaga épületen belül Geberit-PE hegeszthető műanyag cső, épületen kívül KG-PVC műanyag cső.</p> <p>Az épületben 1 db GIRAD GSR 200.1 hőszigetelő szalag (200,0 kW/db; 19,11 m<sup>3</sup>/h/db) kerül elhelyezésre.</p> <p>A betervezett gázüzemű fekete sugárfűtő zárt égésterű, „C32” típusú készülékek, melyekhez a készülékek saját, a készülékekkel együtt tanúsított NA100/150 méretű, KC32100.150 típusú frisslevegő-füstgázvezető rendszerét kell megvásárolni és beépíteni.</p> <p>A telephely energia ellátása az 56242 számú, 20/0,4 kV-os OTR állomásból kiépített, a meglévő üzemcsarnok homlokzatára elhelyezett, műanyag tokozatokból összeállított mérőhelyen keresztül biztosított. A tervezett gyártócsarnok mért fővezetéke, a mérőhely mért oldalának kiegészítéseként beépített, olvadóbiztosítós szakaszolókapcsolóról kerül indításra. A 3x315A-es betéttel biztosított NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup> típusú kábel a homlokzaton és az acélvázás gyártócsarnokban kiépített tartószerkezeten éri el a tervezett főelosztót.</p> <p>Beépített teljesítmény: P<sub>be</sub> = 300 kW  Egyidejű teljesítmény: P<sub>e</sub> = 200 kW  Névleges feszültség: 3 x 400 / 230 V  Érintésvédelem: nullázás (TN-S-C)  Az első túláramvédelmi egység értéke: 3x315 A</p>	

Telkek együttes területe: 13 764 m<sup>2</sup>  
Tervezett beépítettség: 4.697,59 m<sup>2</sup>  
Tervezett gyártó helyiségek összesen: 1274,1 m<sup>2</sup>  
Tervezett parkolók: 7 db

A közbeszerzés tárgyára vonatkozó műszaki leírás a felhívást kiegészítő további közbeszerzési dokumentumokban kerül részletezésre.

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 2 20</sup>

2. Az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontja M/2 alpontjának 1. francia bekezdésében részletezett alkalmassági minimumkövetelményeknek történő megfelelés vonatkozásában megnevezett műszaki szakember magasépítési munkák építőipari kivitelezése területén szerzett szakmai tapasztalata (HÓNAP) 30

Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 20</sup>

Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>21</sup>

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF) 70

#### II.2.6) Becsült érték: <sup>2</sup>

Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ] [ ] [ ]

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)*

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 6 vagy napban: [ ]

vagy Kezdés: // Befejezés: //

A szerződés meghosszabbítható  igen  nem A meghosszabbítás leírása:

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ *(nyílt eljárás kivételével)*

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]

vagy

Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ]

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)  igen  nem

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók  igen  nem Opciók leírása:

#### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos  igen  nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

azonosító szám: GINOP-1.2.1-16-2017-00501

megnevezés: Termelési kapacitás bővítése az Ilinox Hungary Kft.-nél

#### II.2.13) További információ

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet] 17. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A nyilatkozatot az ajánlattevőnek abban az esetben is szükséges az ajánlathoz csatolnia, amennyiben a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót igénybe venni. és/vagy az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek nem kíván más szervezet(ek)/személy(ek) kapacitására (is) támaszkodva megfelelni.

A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol e törvény Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek és a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Az ajánlatkérőnek a Kbt. 74. § (1) bekezdésének a) és b) pontjaiban foglaltak értelmében ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok [62. §, és ha az ajánlatkérő előírta 63. §] hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 74. § (2) bekezdésének a) és b) pontjaiban foglaltak értelmében kizárja az eljárásból

- azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdése],
- azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdése].

A kizáró okok fenn nem állásának igazolására vonatkozó nyilatkozatok keltezésével kapcsolatosan ajánlatkérő az alábbiakban részletezett információkra hívja fel az ajánlattevők figyelmét:

A Kbt. 3. § 23. pontja rögzíti, hogy mi tekintendő a közbeszerzési eljárás megindításának, másként a közbeszerzési eljárás kezdő napjának. Ebből következően a becsatolt nyilatkozatoknak alkalmasnak kell lenniük arra, hogy azokból egyértelmű következtetés legyen levonható a kizáró okoknak az ajánlatkérő tárgyi - az ajánlattételi felhívás VI.4. pontjában szereplő időpontban megindított - közbeszerzési eljárásában történő fenn nem állásának igazolására.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a kizáró okok fenn nem állásának igazolása vonatkozásában az ajánlat részeként csatolt cégszerűen aláírt ajánlattevői nyilatkozatok tekintetében kizárólag az ajánlattételi felhívás megküldésének napját követő keltezésű nyilatkozatokat fogad el!

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdéseiben részletezett jogintézmény (öntisztázás) biztosította lehetőségekre, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 12-16. §-aiban foglalt jogszabályi előírásokra.

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:**

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontjára vonatkozóan az ajánlatkérő előírja, hogy a gazdasági szereplő legyen bejegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába vagy az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő szerepeljen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt.

Kétség esetén az ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint felvilágosítást kérhet az ajánlattevőtől arra vonatkozóan, hogy az ajánlatban megjelölt gazdasági szereplők közül melyik végez, illetve melyik nem végez olyan építőipari kivitelezési tevékenységet, amely alapján az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnie kell.

#### **Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:**

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés a) pontja alapján előírt követelmény tekintetében Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, az egyéni vállalkozók nyilvántartásának adatai, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

#### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

**P/1)** Ajánlatkérő az alábbi a) vagy b) pontban foglalt igazolási mód szerint írja elő az alkalmassági minimumkövetelményt:

**a)** A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontjában foglaltak értelmében az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozat, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében amennyiben ajánlattevő az ajánlatkérő által előírt - a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti - irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozatnak a benyújtása nem lehetséges, az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

vagy

**b)** A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelménynek.

○ Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmények tekintetében alkalmatlan, ha:

**P/1)** A nyilatkozat tartalma alapján megállapítható, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele összesen nem érte el a 100 000 000 HUF értéket.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontjának második fordulatában hivatkozott jogszabályi feltételre figyelemmel - amennyiben ajánlattevő az ajánlatkérő által vizsgált időszak kezdete után kezdte meg működését - ajánlatkérő abban az esetben állapítja meg az ajánlattevő gazdasági és pénzügyi alkalmatlanságát, ha a nyilatkozat tartalma alapján megállapítható, hogy a működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (magasépítési kivitelezési tevékenység) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele összesen nem érte el a 100 000 000 HUF értéket.

Ajánlatkérő a „magasépítési kivitelezési tevékenység” kifejezés alatt az általános építmények építésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, valamint elmozdítására irányuló építési-szerelési munkákat érti.

Ajánlattevő az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65. § (6)-(8) bekezdéseiben foglaltak szerint is megfelelhet.

<p>A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az előírt igazolásokat kizárólag az ajánlatkérő - a Kbt. 69. §-a szerinti - felhívására szükséges benyújtani.</p> <p>Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a gazdasági szereplő által ajánlatában - az ajánlatkérő erre vonatkozó, a Kbt. 69. § szerinti felhívása nélkül - benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja és azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni.</p> <p>Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtja, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.</p>	
<p><b>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</b></p>	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: <sup>2</sup></p> <p><b>M/1)</b> Ajánlatkérő az alábbi a) vagy b) pontban foglalt igazolási mód szerint írja elő az alkalmassági minimumkövetelményt:</p> <p><b>a)</b> A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontjában foglaltak értelmében az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt év legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya (magasépítési kivitelezési tevékenység) szerinti, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített építési beruházásainak ismertetése, a teljesített építési beruházások - a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti - igazolással történő alátámasztása. A szerződést kötő másik fél által adott igazolásnak minimálisan az alábbiakban részletezett információkat kell tartalmaznia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap bontásban)</li> <li>- a teljesítés helye</li> <li>- a szerződést kötő másik fél adatai (név, székhely, kapcsolattartó személy megnevezése, telefonos és elektronikus elérhetősége)</li> <li>- az építési beruházás tárgya</li> <li>- az építési beruházás mennyisége (rövid műszaki tartalma) olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági követelményeknek történő megfelelés megállapítható legyen (nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházás esetén a közös ajánlattevő(k) által elvégzett egyenkénti teljesítés rövid műszaki tartalma is)</li> <li>- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.</li> </ul> <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21/A. §-ában foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatkérő a teljesítés</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): <sup>2</sup></p> <p>Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: <sup>2</sup></p> <p>Ajánlattevő a műszaki és szakmai alkalmassági követelmények tekintetében alkalmatlan, ha:</p> <p><b>M/1)</b> A szerződést kötő másik fél által adott igazolás tartalma alapján megállapítható, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt évben összesen nem rendelkezik minimum 950 m<sup>2</sup> alapterületű épület építésére és/vagy bővítésére vagy azzal egyenértékű munkák elvégzésére vonatkozó, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített - a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti, a szerződést kötő másik fél által adott igazolással igazolt referenciával.</p> <p>Ajánlatkérő a „bővítés” kifejezés alatt az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletének 17. pontja szerinti fogalmat érti.</p> <p>Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a referencia vonatkozásában előírt minimumkövetelmények egy vagy több referenciával is teljesíthetőek.</p> <p>Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdésének a) pontjában foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével kizárólag a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.</p>

<p>igazolásoként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a fentiekben részletezett adatokat a szerződés részteljesítése alapján kiállított igazolásban a részteljesítés vonatkozásában kell megadni olyan módon, hogy az ajánlattevő tájékoztató jelleggel feltünteti a részteljesítéssel érintett szerződés teljes tárgyának megjelölését is.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.</p> <p>vagy</p> <p><b>b)</b> A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.</p> <p><b>M/2)</b> Ajánlatkérő az alábbi a) vagy b) pontban foglalt igazolási mód szerint írja elő az alkalmassági minimumkövetelményt:</p> <p><b>a)</b> A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontjában foglaltak értelmében a teljesítésbe bevonni kívánt - különösen a minőségellenőrzésért felelős - szakemberek megnevezése, a megnevezett szakemberek végzettségét és képzettségét igazoló okiratok másolata, valamint a szakemberek rendelkezésre állását igazoló nyilatkozat.</p> <p>Az ajánlatkérő által előírt végzettség egyenértékűségének igazolása vonatkozásában az ajánlattevőnek az oklevelet kiállító oktatási intézmény (vagy annak jogutódja) erre vonatkozó igazolását (nyilatkozatát), vagy (adott esetben) a kamarai névjegyzékben történő szereplés tényét igazoló dokumentumot szükséges az ajánlatában benyújtania.</p> <p>A szakembereket bemutató nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell, hogy az ajánlattevő az általa a műszaki és szakmai alkalmassági minimumkövetelmények igazolása körében megnevezett egyes szakembereket az ajánlattételi felhívás VI.3.12) További információk 29. pontjában részletezett mely pozíció (jogosultság) vonatkozásában kívánja megajánlani, továbbá nyilatkoznia kell annak vonatkozásában, hogy - az ajánlattevő közbeszerzési</p>	<p><b>M/2)</b> Az ajánlattevő által benyújtott dokumentumok tartalma alapján megállapítható, hogy a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek között nincsen</p> <p>minimum 1 fő műszaki szakember, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-É kódjelű vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével, és a végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel,</p> <p>minimum 1 fő műszaki szakember, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-ÉG kódjelű vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével, és a végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel,</p> <p>minimum 1 fő műszaki szakember, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-ÉV kódjelű vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével, és a végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel,</p> <p>minimum 1 fő minőségellenőrzésért felelős szakember, aki rendelkezik főiskolai vagy egyetemi végzettséggel.</p> <p>Az egyes francia bekezdések vonatkozásában megajánlott szakemberek egyidejűleg csak egy pozícióra jelölhetőek, a fentiekben hivatkozott szakemberek közötti átfedés - az 1. és 4. francia bekezdés vonatkozásában megnevezett szakemberek kivételével - nem lehetséges!</p> <p>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a tényleges szakmai gyakorlati idő megállapítása vonatkozásában a párhuzamosan folytatott szakmai tevékenységek gyakorlati idejét kizárólag egy időintervallumként veszi figyelembe!</p> <p>Ajánlattevő az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9) bekezdéseiben foglaltak szerint is megfelelehet.</p>
--	--



eljárásban történő nyertessége esetén - a megajánlott szakemberek a kamarai névjegyzékbe történő nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötésének időpontjában, a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal pedig a beruházás megvalósításának teljes időtartama alatt rendelkezni fognak!

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az adott szakember az ajánlat benyújtásának időpontjában már rendelkezik a kamarai névjegyzékbe történő nyilvántartásba vétellel, alkalmasságát a nyilvántartási (névjegyzéki) szám megadásával is igazolhatja.

vagy

**b)** A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.

A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az előírt igazolásokat kizárólag az ajánlatkérő - a Kbt. 69. §-a szerinti - felhívására szükséges benyújtani.

Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a gazdasági szereplő által ajánlatában - az ajánlatkérő erre vonatkozó, a Kbt. 69. § szerinti felhívása nélkül - benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja és azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni.

Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtja, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

#### **III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok** *(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)*

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

#### **III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk** <sup>2</sup>

- A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja
- A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik
- A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

#### **III.1.6) A szerződés biztosítékai:** <sup>2</sup>

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények vonatkozásában biztosítékot köt ki (a továbbiakban: teljesítési biztosíték), amelynek mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5 százaléka.

A Kbt. 134. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében a teljesítési biztosítékot legkésőbb a szerződés hatálybalépésekor kell a nyertes ajánlattevőnek rendelkezésre bocsátani.

A teljesítési biztosítéknak a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárásának időpontjáig kell érvényben maradnia!

A Kbt. 134. § (5) bekezdésében foglaltak értelmében a fentiekben meghatározott biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.

A teljesítési biztosíték - a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontjában foglaltak értelmében - az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A Kbt. 134. § (8) bekezdésében foglaltak értelmében a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a fentiekben hivatkozott, általa választott, a Kbt. 134. § (6) bekezdésében foglalt egyik biztosítéki formáról a másikkra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Amennyiben a szerződés teljesítése késedelmet szenved (ideértve azon esetet is, amikor a szerződés teljesítése során a nyertes ajánlattevő - az ajánlatkérő vagy az ajánlatkérő műszaki ellenőrének kifogása, észrevétele, vagy felhívása ellenére - a jelentéktelennek nem minősülő hibák kijavítását legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán, az ajánlatkérő által előírt határidőig nem végzi el), úgy a nyertes ajánlattevő az ajánlatkérőnek a késedelembe eséstől a tényleges teljesítésig terjedő időszakra a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,1 %-a/naptári nap mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni. A kötbér maximális mértékének elérését követően ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni, továbbá a teljesítés elmaradásából származó kárát a nyertes ajánlattevőtől követelni.

Ajánlatkérő a fentiekben részletezett információk figyelembe vételével tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az érvényesíthető késedelmi kötbér maximális mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a.

Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy késedelmi kötbérrel terhelt köztes határidő nincs, az csak az ajánlattételi felhívás II.2.7) pontjában meghatározott teljesítési határidőre vonatkozik!

A szerződés meghíusulása esetén a nyertes ajánlattevő az ajánlatkérőnek meghíusulási kötbért tartozik fizetni, amelynek mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a.

A vállalkozási szerződésben rögzített bármely kötbér összegét a nyertes ajánlattevő - a Kbt. 135. § (6) bekezdésében meghatározott feltételek teljesülése esetén - köteles a számla kiállítását követő 10 naptári napon belül az ajánlatkérőnek átutalni.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a fentiekben részletezett kötbérek abban az esetben érvényesíthetőek, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

A nyertes ajánlattevő a vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák, valamint az építési beruházás megvalósítása alkalmával beépítésre kerülő anyagok vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. §-ában foglaltak, valamint a hatályban lévő releváns jogszabályok (különösen az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet) szerinti kellékszavatossággal tartozik.

Amennyiben a vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák minősége a szerződésben foglalt előírásoknak, valamint a hatályban lévő releváns jogszabályok vonatkozó előírásainak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy ajánlatkérő a Ptk. 6:159. § (2) bekezdésében foglaltak szerint választhat szavatossági igényei közül, így követelheti a munka kijavítását, vagy az ellenszolgáltatás arányos leszállítását igényelheti. Ez utóbbi esetben ajánlatkérő az elvégzett munka ellenértékét az értékcsökkenés arányában határozhatja meg.

A nyertes ajánlattevőt a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárását követően, az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira a Ptk. 6:171. §-ában foglaltak szerinti

jótállási kötelezettség terheli, amelynek időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokra is figyelemmel megállapított - időpontjától számított 12 hónap.

A szerződés biztosítékaira vonatkozó részletes szabályokat a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

### **III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés részben (a szerződés - a vonatkozó Támogatási Szerződés terhére - elszámolható összegének 50,000000 %-ának mértékéig) Európai Uniós és hazai költségvetési támogatásból, részben az ajánlatkérő rendelkezésére álló saját forrásból kerül finanszírozásra.

A jelen közbeszerzési eljárás tárgya szerint megvalósításra kerülő építési beruházás finanszírozásának formája utófinanszírozás.

Az elszámolható költség pontos mértékét a projekt (azonosító szám: GINOP-1.2.1-16-2017-00501) mindenkor hatályos Támogatási Szerződése rögzíti.

Az ajánlatkérő által benyújtott támogatási kérelem elutasítása (a vonatkozó Támogatási Szerződés hatályba lépésének hiánya) esetén a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljes egészében az ajánlatkérő rendelkezésére álló saját forrásból kerül finanszírozásra.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a nyertes ajánlattevő szerződés szerinti teljesítésének ajánlatkérő teljesítésigazolásra jogosult képviselője általi - a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései szerinti - elismeréséről szóló igazolás kiadását követően, formai és tartalmi szempontból szabályszerűen kiállított, a projekt megnevezését és azonosító számát is tartalmazó számla alapján, a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben, valamint a Kbt. 135. § (5) bekezdésében foglaltak szerint (adott esetben a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó előírásainak figyelembe vételével), a nyertes ajánlattevő által megjelölt bankszámlára történő átutalással teljesíti.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, ajánlatkérő az ellenszolgáltatást - a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint teljesíti.

Az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő között létrejött szerződés, továbbá a nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő kifizetésekre egyebekben az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ában foglalt rendelkezések az irányadók.

Ajánlatkérő a fentiekben részletezett információkkal összefüggésben felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. (1) bekezdésében foglalt alábbi jogszabályi előírásokra:

- építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65 %-át,
- az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-ában foglaltak figyelembe vételével a fordított ÁFA hatálya alá tartozik.

A Kbt. 135. § (8) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével a nyertes ajánlattevő a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 20 %-ának megfelelő mértékű előleget igényelhet.

Ajánlatkérő az előleg összegét az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.

A nyertes ajánlattevőnek az esetleges előlegszámla benyújtásán túlmenően - az ajánlatkérő által kiadott teljesítésigazolást követően - legalább 4 db részszámla benyújtására van lehetősége, az adott részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás nem lehet kevesebb, mint az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 10 %-a.

Az első részszámla benyújtására legkésőbb az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén kell sorra kerülnie.

Az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 70 %-ánál.

Az adott részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével a végszámlát is a fentiek szerinti részszámlának tekinti.

Az elvégzett munkák százalékos mértékét a nyertes ajánlattevő által benyújtott árazott költségvetésből kiindulva az ajánlatkérő és műszaki ellenőre állapítja meg, az építési napló bejegyzései és a helyszínen végzett ellenőrzései alapján.

Előleg igénylése esetén a folyósított előleg a benyújtásra kerülő utolsó részszámlában (végszámlában) kerül elszámolásra.

Az ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamat mértéke - a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével - a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat 8 százalékponttal növelt értéke.

A nyertes ajánlattevőnek felróható okból hibásan vagy késedelmesen kiállított és beérkezett számla vonatkozásában az ajánlatkérőt kamatfizetési kötelezettség nem terheli!

Az ajánlattétel, a szerződéskötés, az elszámolás, valamint az ellenszolgáltatás kifizetésének pénzneme HUF.

A részletes finanszírozási feltételeket a közbeszerzési dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

### **III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: <sup>2</sup>**

Ajánlatkérő - a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdéseiben foglalt előírások figyelembe vételével - a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő(k)től nem követeli meg, valamint a nyertes ajánlattevő(k)nek nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását, így jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 140. §-ában foglalt előírások nem alkalmazandóak.

## **III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek <sup>2</sup>**

### **III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)**

- A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve  
A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

### **III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

### **III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

- Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

## **IV. szakasz: Eljárás**

### **IV.1) Meghatározás**

#### **IV.1.1) Az eljárás fajtája**

A Kbt. harmadik része szerinti, a Kbt. 115. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a Kbt. 115 §-ában foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárás.

*(klasszikus ajánlatkérők esetében)*

- Nyílt eljárás  
 Gyorsított eljárás  
Indokolás:  
 Meghívásos eljárás  
 Gyorsított eljárás  
Indokolás:  
 Tárgyalásos eljárás  
 Gyorsított eljárás  
Indokolás:  
 Versenypárbeszéd  
 Innovációs partnerség

*(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)*

- Nyílt eljárás  
 Meghívásos eljárás  
 Tárgyalásos eljárás  
 Versenypárbeszéd  
 Innovációs partnerség

#### **IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**



A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: <sup>2</sup>

## VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

- A megrendelés elektronikus úton történik  
 Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak  
 A fizetés elektronikus úton történik

## VI.3) További információk: <sup>2</sup>

### VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

- Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlattételi felhívás esetében)

- Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

### VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

- Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

### VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

- Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A Kbt. 66. § (6) bekezdésének a)-b) pontjai szerinti nyilatkozatokat az ajánlattevőnek abban az esetben is szükséges az ajánlatához csatolnia, amennyiben a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót igénybe venni.

Ajánlatkérő a Kbt. 66. § (6) bekezdésének a)-b) pontja szerinti nyilatkozat vonatkozásában felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésének második mondatában foglalt jogszabályi előírásokra.

### VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében <sup>2</sup>

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése  igen  nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

### VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében <sup>2</sup>

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja <sup>1</sup>

Rész száma: <sup>2</sup> [ ] Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ] [ ] [ ]

### VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ <sup>2</sup>

- Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

### VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: <sup>2</sup>

alsó határ: 1 pont

felső határ: 100 pont

### VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszám megadásra kerül: <sup>2</sup>

**1. értékelési szempont** (Egyösszegű nettó ajánlati ár - HUF):

Az ajánlatok értékelése az 1. értékelési szempont vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló - útmutató [KÉ 2016. évi 147. szám];

2016. december 21.] 1. sz. mellékletének A.1.b) pontjának ba) alpontjában foglaltak szerinti fordított arányosítás relatív értékelési módszerével történik, amelynek értelmében a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

**2. értékelési szempont** (Az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontja M/2 alpontjának 1. francia bekezdésében részletezett alkalmassági minimumkövetelményeknek történő megfelelés vonatkozásában megnevezett műszaki szakember magasépítési munkák építőipari kivitelezése területén szerzett szakmai tapasztalata - HÓNAP)

Az ajánlatok értékelése a 2. értékelési szempont vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló - útmutató [KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.] 1. sz. mellékletének A.1.b) pontjának bb) alpontjában foglaltak szerinti egyenes arányosítás relatív értékelési módszerével történik, amelynek értelmében a legmagasabb érték a legkedvezőbb.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

A 2. értékelési szempont vonatkozásában az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, amelyre és az annál kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt a fentiekben hivatkozott ponthatár felső határával (100 pont) azonos számú pontot ad: 60 hónap.

Amennyiben a pontozás során tört szám keletkezik, úgy azt az ajánlatkérő - az 5/4 -es kerekítési szabálynak megfelelően - két tizedesjegyre kerekíti.

Ajánlatkérő az „5/4 -es kerekítési szabály” kifejezés alatt azon kerekítési módszert érti, amelynek alkalmazása során ajánlatkérő az 1, 2, 3, 4 számjegyeket lefelé, a 6, 7, 8, 9 számjegyeket felfelé kerekíti, az 5-ös számjegyet pedig a legközelebbi páros szám felé kerekíti.

Az értékelési módszerek részletes ismertetését a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

#### **VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ**

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

#### **VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)**

Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

#### **VI.3.12) További információk:**

**1.** Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében a közbeszerzési dokumentumokat jelen ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg, korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők rendelkezésére bocsátja.

**2.** A közbeszerzési dokumentáció egyebek mellett a szerződéses feltételeket tartalmazó vállalkozási szerződéstervezetet, az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatást (az ajánlattal szemben támasztott tartalmi és formai követelményeket), az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét, valamint az ajánlat részeként benyújtandó egyéb igazolások és nyilatkozatok ajánlott mintáit tartalmazza.

A közbeszerzési dokumentáció tartalmazza továbbá az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet IV. fejezete szerinti - egyben a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet és mellékletei előírásainak is megfelelő - kivitelezési dokumentációt.

**3.** A Kbt. 115. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

**4.** Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § (1) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. A Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltak értelmében ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy amennyiben a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, e gazdasági szereplőre tekintettel nem rendel el újabb hiánypótlást!

**5.** Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében nyilatkozik, hogy jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlattevők szerződés teljesítésére való - az ajánlattételi felhívás III.1.2) P/1) pontjában meghatározott gazdasági és pénzügyi, továbbá az ajánlattételi felhívás III.1.3) M/1) és M/2) pontjaiban meghatározott műszaki, illetve szakmai - alkalmasságának feltételeit és igazolását a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (3)

bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg, így ezen alkalmassági követelmények tekintetében a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat.

6. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők ajánlatukhoz kötelesek együttműködési megállapodást csatolni, amelyben egyebek mellett kifejezetten elismerik a szerződés teljesítéséért fennálló együttes kötelezettségüket és egyetemleges felelősségüket, részletezik a közbeszerzés tárgyának megvalósítása során felmerülő feladatok egymás közötti megosztását, valamint megjelölik a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését!  
A közös ajánlattétel vonatkozásában egyebekben a Kbt. 35. §-ában foglalt előírások az irányadóak.
7. A Kbt. 36. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban
  - nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
  - más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
  - más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés]
8. A Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltak értelmében az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.  
Ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges annak vonatkozásában, hogy az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek kíván-e más szervezet(ek)/személy(ek) kapacitására (is) támaszkodva megfelelni.  
A kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet vagy személy vonatkozásában releváns további jogszabályi előírásokat a Kbt. 65. § (8)-(11) bekezdéseinek rendelkezései tartalmazzák.
9. A Kbt. 66. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.
10. A Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
11. A Kbt. 66. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatban az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e, továbbá nyilatkoznia kell annak vonatkozásában is, ha nem tartozik a törvény hatálya alá.
12. A Kbt. 66. § (5) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen az ajánlattevőnek a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat szükséges feltüntetnie.
13. Az ajánlat részeként csatolni szükséges az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró (vagy az aláírásra meghatalmazást adó), kötelezettségvállalásra jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját. Amennyiben az ajánlatban szereplő valamely nyilatkozatot nem gazdasági társaság formájában működő gazdasági szereplő teszi, a természetes személy gazdasági szereplő vonatkozásában az ajánlathoz közjegyző által hitelesített aláírás-mintát szükséges csatolni!  
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az együttes képviseleti jogosultsággal rendelkező kötelezettségvállalásra jogosultak az ajánlatot önállóan joghatályosan nem írhatják alá!
14. Az ajánlat részeként meghatalmazást szükséges csatolni abban az esetben, ha az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat nem a cégjegyzésre jogosult(ak) írja(k) alá. A meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni és tartalmaznia kell mind a meghatalmazó(k), mind a meghatalmazott aláírását.  
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az együttes képviseleti jogosultsággal rendelkezők esetében a meghatalmazást is együttesen kell aláírniuk.
15. Ajánlattevőnek, valamint (amennyiben az ajánlat részeként bármilyen nyilatkozatot tesz) a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezetnek (személynek) az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges annak vonatkozásában, hogy tekintetében a nyilatkozat kiállításának időpontjában van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás.  
Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a papír alapon benyújtott ajánlathoz csatolni kell a cégbíróshoz benyújtott, ügyvéd által ellenjegyzett változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbírósgal által megküldött (a benyújtott kérelem informatikai szempontú megfeleléséről szóló) igazolást. A változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell.
16. A Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében a gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. §-a szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismereteket is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó



irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Az üzleti titok vonatkozásában releváns további jogszabályi előírásokat a Kbt. 44. § (2)-(4) bekezdéseinek rendelkezései tartalmazzák.

Ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges az üzleti titok vonatkozásában.

**17.** Ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges a tudomására jutott vagy az ajánlatkérő által jelen közbeszerzési eljárással összefüggésben rendelkezésre bocsátott valamennyi kereskedelmi, piaci és egyéb információra, adatra, tényre, dokumentumra (így különösen szakmai megoldásra, know-how-ra) vonatkozó titoktartási kötelezettség tekintetében.

**18.** A Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében ahol az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható. Az ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat).

Az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia!

**19.** Ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges a papír alapon és a digitális adathordozón benyújtott ajánlati példányok egyezősége vonatkozásában.

**20.** Ajánlattevő az ajánlatot - a Kbt. 68. § (2) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével - írásban és zárt csomagolásban, papír alapon, 1 eredeti példányban (annak terjedelmére való tekintettel akár több, egymástól jól elkülönített és számozott kötetben), valamint a papír alapú, eredeti példánnyal mindenben megegyező, 1 elektronikus másolati példányban, digitális (CD vagy DVD) adathordozón (szkennelt, jelszó nélkül olvasható, de nem szerkeszthető, \*.pdf formátumban, továbbá az árazott költségvetést szerkeszthető, \*.xls vagy \*.xlsx formátumban) is köteles benyújtani. A bírálat a nyomtatott formátumban benyújtott, papír alapú eredeti példány alapján történik.

Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig, az ajánlatok felbontásának megkezdéséig sor kerül.

A postai vagy futárszolgálati kézbesítés esetleges késedelméből, továbbá a postai vagy futárszolgálati küldemények elirányításából vagy elvesztéséből eredő valamennyi kockázatot az ajánlattevő köteles viselni!

Amennyiben ajánlattevő korlátolt felelősségű társaság vagy részvénytársaság formájában működő gazdasági társaság, a 2006. évi V. törvény 63. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlat borítólapján, továbbá a közbeszerzési eljárással összefüggő írásbeli képviselő (meghatalmazás), illetve valamennyi - a közbeszerzési eljárással összefüggő - hivatalos levelezése során (ideértve az elektronikus levelezést is) köteles feltüntetni a céget nyilvántartó cégbíróság nevét, a cég nevét és székhelyét, a cég cégjegyzékszámát, továbbá szükség szerint a cég felszámolására, illetve végelszámolására utaló toldatot. A cég - választása szerint - feltüntetheti a jegyzett tőkéjét is. Ebben az esetben azonban a cégjegyzékben szereplő jegyzett tőke feltüntetése mellett meg kell jelölni annak ténylegesen rendelkezésre bocsátott összegét is.

A kért példányszámú ajánlatot együttesen egy közös borítékba, csomagba, vagy dobozba kell csomagolni, amelynek az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában zártnak, át nem látszóknak, sértetlennek kell lennie és biztosítania kell, hogy az ajánlat egyes példányai együtt maradjanak. Az ajánlat csomagolása akkor nem minősül zártnak, ha abból további roncsolás nélkül az ajánlat bármely példánya kivehető.

Az ajánlatok ajánlatkérő által előírt egyéb formai követelményeit a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

**21.** A közbeszerzési eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar, ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem teszi lehetővé a magyar helyett más nyelv használatát. Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás kizárólag ezen a nyelven történhet. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű dokumentumok alkalmasak.

Amennyiben az ajánlat részeként nem magyar nyelvű dokumentumok is csatolásra kerülnek, ajánlattevőnek a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok fordítását is csatolnia szükséges. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Ajánlatkérő az ajánlattevő általi felelős fordításnak az ajánlattevő cégszerű aláírásával és tartalmi egyezőségi záradékával ellátott fordítást tekinti. A tartalmi egyezőségi záradék ajánlatkérő által elfogadott szövege a következő: „Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az irat magyar fordítása az eredeti irat tartalmával minden tekintetben megegyezik.”

**22.** Az ajánlatkérő fenntartja a jogot a Kbt. 131. § (4) bekezdésében foglaltak adott esetben történő alkalmazására, azaz az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelöli.

**23.** Amennyiben az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tptv.) 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti

rendelkezések nyilvánvaló megsértését észleli vagy azt alapos okkal feltételezi, köteles azt - a Tpv. bejelentésre vagy panaszra vonatkozó szabályai szerint - jelezni a Gazdasági Versenyhivatalnak.

- 24.** Árfolyamok: az eljárás során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlatban nem magyar forintban (HUF) megadott pénzügyi adatok átváltása a Magyar Nemzeti Bank - az árbevétel tekintetében az üzleti év fordulónapján, a referenciák tekintetében a referenciamunka szerződésszerű teljesítésének napján érvényes - devizaárfolyamán történik, egyebekben a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamok irányadóak. A fenti átszámítás esetén ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges a figyelembe vett árfolyam érvényességi időpontjáról és összegéről. A nyilatkozatot az ajánlatban közvetlenül a vonatkozó dokumentum mögé kell csatolni.
- 25.** A Kbt. 73. § (5) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell annak vonatkozásában, hogy az ajánlat megfelel azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.  
Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.
- 26.** A Kbt. 136. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 27.** Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával, továbbá a közbeszerzési eljárásban való részvétellel összefüggésben felmerült valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.
- 28.** Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a kivitelezés megfelelő minőségben és a helyszín specifikumára hangoltan történjen. Erre való tekintettel az ajánlattevőnek el kell készítenie és - az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében - az ajánlat részeként be kell nyújtania a Kbt. 3. § 37. pontjában meghatározott és a közbeszerzési dokumentációban részletezett információk szerinti szakmai ajánlatot.  
A szakmai ajánlatnak minimálisan a műszaki ütemtervből (Gantt-diagram), a pénzügyi ütemtervből, valamint az árazott költségvetésből kell állnia.  
A szakmai ajánlat egyes tartalmi elemeire vonatkozó részletes ajánlatkérői elvárásokat a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.  
Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a szakmai ajánlat részét képező ütemtervek indikatívak, azaz az azokban foglalt részhatáridőket a nyertes ajánlattevő - az ajánlatkérő és a műszaki ellenőr jóváhagyásával és engedélyével - módosíthatja.
- 29.** Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlattételi felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság pontjának M/2) alpontja vonatkozásában megnevezett szakemberek tekintetében az alábbiakban részletezett kamarai jogosultságot írja elő (az előírt jogosultsággal a nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára szükséges rendelkeznie):
- M/2) alpont első francia bekezdés: „MV-É” besorolású vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető,
  - M/2) alpont második francia bekezdés: „MV-ÉG” besorolású vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető,
  - M/2) alpont harmadik francia bekezdés: „MV-ÉV” besorolású vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető.
- Ajánlatkérő továbbá felhívja a figyelmet, hogy a megnevezett - Magyarországon letelepedett - szakemberek vonatkozásában egyebekben az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadóak.  
Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság pontjának M/2) alpontjában részletezett alkalmasság minimumkövetelményeknek történő megfelelés igazolása vonatkozásában nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 6. § (2) bekezdésének e) pontjában foglaltak értelmében cég akkor kezdheti meg és folytathatja a (4) és (5) bekezdés figyelembevételével az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 38/A. §-a szerinti felelős műszaki vezetői tevékenységet, ha személyesen közreműködő tagja vagy munkavállalója rendelkezik általános vagy sajátos építmények szakterületen felelős műszaki vezetői jogosultsággal, és a tevékenységet a jogosultsággal rendelkező személy végzi.  
A kamarai névjegyzékbe történő nyilvántartásba vétel (regisztráció) vonatkozásában a Magyar Mérnöki Kamara és a Magyar Építész Kamara nyújt további tájékoztatást.  
Ajánlatkérő továbbá tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a megnevezett szakember kamarai névjegyzékbe történő nyilvántartásba vétele - legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig történő - igazolásának elmaradása az ajánlattevő - a

Kbt. 131. (4) bekezdésében foglaltak szerinti - szerződéskötéstől való visszalépésének minősül, amelynek következtében ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést!

- 30.** Ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 15 millió HUF éves és legalább 5 millió HUF káreseménykénti kárértékű, minimálisan a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárásának időpontjáig terjedő időtartamú általános felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítási szerződését kiterjeszteni.
- 31.** Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.
- 32.** Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az építési beruházás által érintett területek tulajdonjogi viszonyai teljes körűen rendezettek, a jelen közbeszerzési eljárással érintett építési beruházás az ajánlatkérő, mint építető tulajdonában lévő ingatlanokon valósul meg.
- 33.** Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és annak végrehajtási rendeletei az irányadóak.
- 34.** Irányadó idő: a jelen közbeszerzési eljárásban meghatározott időpontok vonatkozásában a közép-európai helyi idő (CET) az irányadó.
- 35.** A jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában releváns, a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó tevékenységről szóló 14/2016. (V.25.) MvM rendelet 6. § (7) bekezdése szerinti adatok:  
A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve: Sárosi Tamás  
A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó lajstromszáma: 00278

#### **VI.4) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: (2017/11/24/)**

*Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.*

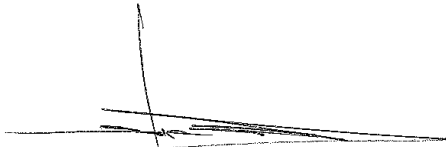
<sup>1</sup> szükség szerinti számban ismételve meg

<sup>2</sup> adott esetben

<sup>4</sup> ha az információ ismert

<sup>20</sup> súlyszám helyett fontosság is megadható

<sup>21</sup> súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges



**Sárosi Tamás**  
felelős  
akkreditált  
közbeszerzési  
szaktanácsadó  
00278